

размещена « 4 » мая 2017г. на сайте: <http://www.firmakbs.ru/KRASNOYARSK/GODENKO223> /

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**на жилой дом № 2 (строения 2,3) по адресу:**  
**г. Красноярск, Октябрьский район, в**  
**квартале жилых домов по улицам Михаила**  
**Годенко - Академика Киренского -**  
**Белорусская.**



### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Фирма "Культбытстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	"Фирма "КБС"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта[1]	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Вид обозначения улицы[2]	улица
	1.2.7	Наименование улицы	Мусоргского
	1.2.8	Дом	18
	1.2.9	Литера	-
	1.2.10	Корпус	-
	1.2.11	Строение	-
	1.2.12	Владение	-
	1.2.13	Офис	-
1.3. О месте нахождения застройщика - адрес нахождения документов, обязательных для предоставления участнику долевого строительства[3]	1.3.1	Индекс	660019
	1.3.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	город
	1.3.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.3.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	улица
	1.3.7	Наименование улицы	Мусоргского
	1.3.8	Дом	18

	1.3.9	Литера	-
	1.3.10	Корпус	-
	1.3.11	Строение	-
	1.3.12	Владение	-
	1.3.13	Офис	-
1.4. О режиме работы застройщика[4]	1.4.1	Рабочие дни недели	понедельник-пятница
	1.4.2	Рабочее время	8:00-16:30
1.5. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты[5]	1.5.1	Номер телефона	217-9-217
	1.5.2	Адрес электронной почты	mail@firmakbs.ru
	1.5.3	Адрес официального сайта	www.firmakbs.ru
1.6. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика[6]	1.6.1	Фамилия	Семеняков
	1.6.2	Имя	Геннадий
	1.6.3	Отчество (при наличии)	Аркадьевич
	1.6.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.7. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении [7]	1.7.4	Коммерческое обозначение застройщика	-
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464000780
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022402298918
	2.1.3	Год регистрации	2004
2.2. О государственной регистрации застройщика, являющегося нерезидентом Российской Федерации	2.2.1	Страна происхождения юридического лица	-
	2.2.2	Дата регистрации в стране происхождения	-
	2.2.3	Регистрационный номер в стране происхождения	-
	2.2.4	Наименование регистрирующего органа в стране происхождения	-

	2.2.5	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	-
<p><b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b></p>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации[8]	3.1.1.	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации[9]	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице[10]	3.3.1	Фамилия	Семеняков
	3.3.2	Имя	Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Аркадьевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	16,64
	3.3.1	Фамилия	Берестюк
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	РФ

3.3.5	Страна места жительства	Россия	
3.3.6	% голосов в органе управления		6,12
3.3.1	Фамилия	Бушин	
3.3.2	Имя	Евгений	
3.3.3	Отчество (при наличии)	Олегович	
3.3.4	Гражданство	РФ	
3.3.5	Страна места жительства	Россия	
3.3.6	% голосов в органе управления		6,12
3.3.1	Фамилия	Желтов	
3.3.2	Имя	Анатолий	
3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич	
3.3.4	Гражданство	РФ	
3.3.5	Страна места жительства	Россия	
3.3.6	% голосов в органе управления		6,12
3.3.1	Фамилия	Житникова	
3.3.2	Имя	Елена	
3.3.3	Отчество (при наличии)	Борисовна	
3.3.4	Гражданство	РФ	
3.3.5	Страна места жительства	Россия	
3.3.6	% голосов в органе управления		6,14
3.3.1	Фамилия	Мясников	
3.3.2	Имя	Олег	
3.3.3	Отчество (при наличии)	Елисеевич	
3.3.4	Гражданство	РФ	
3.3.5	Страна места жительства	Россия	
3.3.6	% голосов в органе управления		6,12
3.3.1	Фамилия	Семеняков	
3.3.2	Имя	Роман	
3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич	
3.3.4	Гражданство	РФ	
3.3.5	Страна места жительства	Россия	
3.3.6	% голосов в органе управления		6,12
3.3.1	Фамилия	Служивая	

3.3.2	Имя	Ирина	
3.3.3	Отчество (при наличии)	Григорьевна	
3.3.4	Гражданство	РФ	
3.3.5	Страна места жительства	Россия	
3.3.6	% голосов в органе управления		6,14
3.3.1	Фамилия	Бомштейн	
3.3.2	Имя	Александр	
3.3.3	Отчество (при наличии)	Аркадьевич	
3.3.4	Гражданство	РФ	
3.3.5	Страна места жительства	Россия	
3.3.6	% голосов в органе управления		6,14

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

4,1	4.1.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом № 1 (строение 1) со встроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.1.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
	4.1.8	Дом	1
	4.1.9	Литера	-
	4.1.10	Корпус	-
	4.1.11	Строение	-
	4.1.12	Владение	-
	4.1.13	Блок-секция	-
	4.1.14	Уточнение адреса	-

	4.1.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2014
	4.1.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/5081-дг
	4.1.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,2	4.2.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом № 1 (строение 2) со встроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение
	4.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.2.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.2.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.2.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
	4.2.8	Дом	1
	4.2.9	Литера	-
	4.2.10	Корпус	-
	4.2.11	Строение	-
	4.2.12	Владение	-
	4.2.13	Блок-секция	-
	4.2.14	Уточнение адреса	-
		4.2.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение



4,3

4.2.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2014
4.2.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/7812-дг
4.2.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.3.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Многоэтажный жилой дом № 3 (строение 1) со встроенными нежилыми помещениями, ТП, КРП, инженерное обеспечение
4.3.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.3.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.3.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.3.7	Наименование улицы	Академика Киренского
4.3.8	Дом	41
4.3.9	Литера	-
4.3.10	Корпус	-
4.3.11	Строение	-
4.3.12	Владение	-
4.3.13	Блок-секция	-
4.3.14	Уточнение адреса	-
4.3.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.3.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.10.2014

4,4

4.3.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/8368-дг
4.3.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.4.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Центр досуга, инженерное обеспечение
4.4.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.4.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.4.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.4.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.4.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.4.7	Наименование улицы	Алексеева
4.4.8	Дом	13
4.4.9	Литера	-
4.4.10	Корпус	-
4.4.11	Строение	-
4.4.12	Владение	-
4.4.13	Блок-секция	-
4.4.14	Уточнение адреса	-
4.4.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.4.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.10.2014
4.4.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/8587-дг

4,5	4.4.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом № 5, инженерное обеспечение, КРП
	4.5.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.5.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.5.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.5.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.5.7	Наименование улицы	Сады
	4.5.8	Дом	2
	4.5.9	Литера	И
	4.5.10	Корпус	-
	4.5.11	Строение	-
	4.5.12	Владение	-
	4.5.13	Блок-секция	-
	4.5.14	Уточнение адреса	-
	4.5.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.5.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2014
	4.5.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/10119-дг
	4.5.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,6	4.6.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Многоэтажный жилой дом № 4, инженерное обеспечение

4.6.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.6.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.6.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.6.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.6.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.6.7	Наименование улицы	Академика Киренского
4.6.8	Дом	45
4.6.9	Литера	-
4.6.10	Корпус	-
4.6.11	Строение	-
4.6.12	Владение	-
4.6.13	Блок-секция	-
4.6.14	Уточнение адреса	-
4.6.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.6.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2015
4.6.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/1576-дг
4.6.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,7	4.7.1	Жилой дом № 1 со встроенно-пристроенным магазином, инженерное обеспечение
	4.7.2	Субъект Российской Федерации
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>
	4.7.5	Наименование населенного пункта

	4.7.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.7.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
	4.7.8	Дом	4
	4.7.9	Литера	-
	4.7.10	Корпус	-
	4.7.11	Строение	-
	4.7.12	Владение	-
	4.7.13	Блок-секция	-
	4.7.14	Уточнение адреса	-
	4.7.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.7.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.08.2015
	4.7.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3391-дг-2013
	4.7.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,8	4.8.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Многоэтажный жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение. 1 этап строительства: секция в осях I-II
	4.8.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.8.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.8.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.8.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица

4.8.7	Наименование улицы	Академика Киренского
4.8.8	Дом	43
4.8.9	Литера	-
4.8.10	Корпус	-
4.8.11	Строение	-
4.8.12	Владение	-
4.8.13	Блок-секция	-
4.8.14	Уточнение адреса	-
4.8.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.8.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.09.2015
4.8.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6570-дг-2013
4.8.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.9	4.9.1	Многоэтажный жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение. 2 этап строительства: секция в осях III-IV, V-VI
	4.9.2	Вид объекта капитального строительства[12] Красноярский край
	4.9.3	Субъект Российской Федерации -
	4.9.4	Район субъекта Российской Федерации -
	4.9.5	Вид населенного пункта <sup>1</sup> Город
	4.9.6	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.9.7	Вид обозначения улицы <sup>2</sup> Улица
	4.9.8	Наименование улицы Академика Киренского
	4.9.9	Дом 43

4,10

4.9.9	Литера	-
4.9.10	Корпус	-
4.9.11	Строение	-
4.9.12	Владение	-
4.9.13	Блок-секция	-
4.9.14	Уточнение адреса	-
4.9.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.9.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.12.2015
4.9.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6570-дг-2013
4.9.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.10.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом , инженерное обеспечение, ТП
4.10.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.10.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.10.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.10.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.10.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Переулок
4.10.7	Наименование улицы	Уютный
4.10.8	Дом	9
4.10.9	Литера	-
4.10.10	Корпус	-
4.10.11	Строение	-
4.10.12	Владение	-
4.10.13	Блок-секция	-

4,11

4.10.14	Уточнение адреса	-
4.10.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.10.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2016
4.10.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3820-дг-2014
4.10.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.11.1	Вид объекта капитального строительства[12]	Жилой дом № 2 (строение 1) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение. 1 этап
4.11.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.11.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.11.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.11.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.11.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.11.7	Наименование улицы	Михаила Годенко
4.11.8	Дом	6
4.11.9	Литера	-
4.11.10	Корпус	-
4.11.11	Строение	-
4.11.12	Владение	-
4.11.13	Блок-секция	-
4.11.14	Уточнение адреса	-



	4.11.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.11.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.10.2016
	4.11.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/5550-дг-2014
	4.11.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4,12	4.12.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 1, инженерное обеспечение
	4.12.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.12.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.12.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.12.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.12.7	Наименование улицы	Свердловская
	4.12.8	Дом	15
	4.12.9	Литера	в
	4.12.10	Корпус	-
	4.12.11	Строение	-
	4.12.12	Владение	-
	4.12.13	Блок-секция	-
	4.12.14	Уточнение адреса	-
	4.12.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-

4,13

4.12.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
4.12.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-322-2015
4.12.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.13.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 4, ТП, инженерное обеспечение. 1 этап - жилой дом
4.13.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.13.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.13.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.13.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.13.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.13.7	Наименование улицы	Свердловская
4.13.8	Дом	17
4.13.9	Литера	в
4.13.10	Корпус	-
4.13.11	Строение	-
4.13.12	Владение	-
4.13.13	Блок-секция	-
4.13.14	Уточнение адреса	-
4.13.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.13.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016

4,14

4.13.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-303-2015
4.13.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.14.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 9, инженерное обеспечение
4.14.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.14.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.14.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.14.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.14.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.14.7	Наименование улицы	Алексеева
4.14.8	Дом	3
4.14.9	Литера	-
4.14.10	Корпус	-
4.14.11	Строение	-
4.14.12	Владение	-
4.14.13	Блок-секция	-
4.14.14	Уточнение адреса	-
4.14.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.14.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
4.14.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-401-2015

4,15

4.14.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска
4.15.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 2 (строение 3) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, инженерное обеспечение
4.15.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
4.15.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.15.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
4.15.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
4.15.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
4.15.7	Наименование улицы	Академика Киренского
4.15.8	Дом	75
4.15.9	Литера	-
4.15.10	Корпус	-
4.15.11	Строение	-
4.15.12	Владение	-
4.15.13	Блок-секция	-
4.15.14	Уточнение адреса	-
4.15.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.15.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
4.15.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/5519-дг-2014
4.15.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска

4,16	4.16.1	Вид объекта капитального строительства[12]	жилой дом № 2 (строение 2), ТП, инженерное обеспечение
	4.16.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.16.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	4.16.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.16.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	Улица
	4.16.7	Наименование улицы	Серова
	4.16.8	Дом	8
	4.16.9	Литера	-
	4.16.10	Корпус	-
	4.16.11	Строение	-
	4.16.12	Владение	-
	4.16.13	Блок-секция	-
	4.16.14	Уточнение адреса	-
	4.16.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.16.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.16.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-552015-2015
	4.16.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярска

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (13)	5.1.1	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство
	5.1.2	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края
	5.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2466117654
	5.1.4	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0936.10-2009-2464000780-С-011
	5.1.5	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	06.06.2013г.
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (14)	5.2.1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
	5.2.2	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату [15]	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.)	3535
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.)	674606
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс. руб.)	1118123

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ[16]**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям[17]	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика[18]	-
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика[19]	-

7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <sup>19</sup>	
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <sup>19</sup>	



7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup></p>	
-------	--	--

7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)<sup>19</sup></p>	
-------	---	--

7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика<sup>19</sup></p>	-
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке[20]</p>	-

7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации[21]	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <sup>19</sup>	

	<p>7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика[22]</p>	-
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ[23]</p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям<sup>17</sup></p>	-
	<p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица поручителя<sup>18</sup></p>	-

7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица – поручителя <sup>19</sup>	-
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя <sup>19</sup>	-

7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup>.</p>	
-------	--	--

7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup></p>	
-------	---	--



7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <sup>19</sup>	
-------	--	--

7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя<sup>19</sup></p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке<sup>20</sup></p>	

7.2.10	Решение по такому заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <sup>21</sup>	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <sup>19</sup>	

7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя<sup>22</sup></p>	
--------	--	--

**Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
-----------------------------------	-------	---	---

## Информация о проекте строительства

### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории (26)	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках (27)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости (28)	Жилой дом № 2 (строение 2, 3) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, ТП, инженерное обеспечение. Жилой дом 2 (строение 2) III этап строительства.
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Михаила Годенко-Академика Киренского-Белорусская
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта (29)	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте (30)	-
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта (31)	4438,10

9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта (32)	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из панелей
9.2.22	Материал перекрытий (33)	Сборные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности (34)	В
9.2.24	Сейсмостойкость (35)	б

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности (36)	10.1.1	Вид договора (37)	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания (38)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Енисейбурвод
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2463060642
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование (39)

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (40)

10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	КБС-Проект
10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2464027662
10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы[41]	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	25.06.2014
10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	1-1-1-0024-14
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Открытое акционерное общество
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Алтайский трест инженерно-строительных изысканий

10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	2221067127
10.4.7	Вид положительного заключения экспертизы[41]	Положительное заключение экспертизы проектной документации
10.4.8	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	25.06.2014
10.4.9	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	2-1-1-0024-14
10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	Красноярская краевая экспертиза
10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	2464241352
10.5.1	Дата выдачи положительного заключения	-
10.5.2	Номер положительного заключения государственной	-
10.5.3	Организационно-правовая форма организации,	-
10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-



10.5. О результатах государственной экологической экспертизы[42]	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении [43]	10.5.6	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU-24308000-01/5519-дг от 11.07.2014г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	11.07.2014
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство[44]	14.04.2016
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	11.08.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Красноярска

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок[45]	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право аренды
	12.1.2	Вид договора[47]	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	2645
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.12.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок[48]	25.09.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор[49]	-

12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	-
12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.1.12	Вид права застройщика на земельный участок[46]	право аренды
12.1.13	Вид договора[47]	договор аренды
12.1.14	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	455
12.1.15	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.04.2012
12.1.16	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	02.05.2012
12.1.17	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок[48]	08.02.2022
12.1.18	Дата государственной регистрации изменений в договор[49]	-
12.1.19	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	-
12.1.20	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
12.1.21	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-

	12.1.22	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка [50]	12.2.1	Собственник земельного участка[51]	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка,	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок[52]	-
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка[53]	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0100260:12
	12.3.2	Площадь земельного участка	1991 м2
	12.3.3	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0000000:151878
	12.3.4	Площадь земельного участка	13302 м2
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	автопарковка расположена с южной стороны жилого дома (18 машино-мест)

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадка для игр детей, площадки для занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослых и площадка для хозяйственных целей расположены внутри дворового пространства квартала жилых домов. МАФ: скамьи, урны металлические, качалка-балансир, песочницы, качели, домик-беседка, детский игровой комплекс, стойки для сушки белья, спортивный комплекс, брусья, разновысокий турник.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	мусоросборная камера на 1 этаже жилого дома
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проект озеленения предусматривает устройство газона обыкновенного на всей территории, свободной от покрытия и застройки. В озеленении используются рядовые посадки деревьев и кустарников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение дорожных покрытий - есть. Технические условия на наружное освещение от 06.06.2012г. №1246, выданные МП г.Красноярска "Красноярсгорсвет". Срок действия - до 06.06.2018 года.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения[54]	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения[55]	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество

14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красноярская теплотранспортная компания"
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	03.06.2015
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№ 457
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2017
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 258 534,38
14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения[55]	Водоснабжение
14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	08.05.2013
14.1.14	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№КЦО-13/16494
14.1.15	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до окончания строительства

14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения[55]	Водоотведение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	08.05.2013
14.1.22	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№КЦО-13/16494
14.1.23	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до окончания строительства
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения[55]	Электроснабжение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"МРСК-Сибири"
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460069527
14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	08.11.2012

	14.1.30	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
	14.1.31	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	08.11.2017
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи[56]	14.2.1	Вид сети связи[57]	Телефонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"РАЙД САЙД+"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
	14.2.5	Вид сети связи[57]	Радиофикация
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"РАЙД САЙД+"
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
	14.2.9	Вид сети связи[57]	Диспетчеризация
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью

14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Еонесси"
14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	246300428









								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,5
14	квартира	5	1	41,5	1	15	16,8		
								кухня	8
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	11,7
								балкон	1,2
15	квартира	5	1	49,5	2	14	16,6		
						13	12,3		
								кухня	8
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	7,2
								балкон	1,6
16	квартира	5	1	68,2	2	12	18,8		
						13	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,9
17	квартира	6	1	69	2	12	18,8		
						13,0	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,2
								лоджия	1,5
18	квартира	6	1	42,6	1	15	16,8		
								кухня	8

								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	11,7
								балкон	2,3
19	квартира	6	1	49,5	2	14	16,6		
						13	12,3		
								кухня	8
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	7,2
								балкон	1,6
20	квартира	6	1	68,2	2	12	18,8		
						13	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,9
21	квартира	7	1	69	2	12	18,8		
						13,0	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,2
								лоджия	1,5
22	квартира	7	1	42,6	1	15	16,8		
								кухня	8
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	11,7
								балкон	2,3
23	квартира	7	1	49,5	2	14	16,6		





								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,9
33	квартира	10	1	69	2	12	18,8		
						13,0	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,2
								лоджия	1,5
34	квартира	10	1	42,6	1	15	16,8		
								кухня	8
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	11,7
								балкон	2,3
35	квартира	10	1	49,5	2	14	16,6		
						13	12,3		
								кухня	8
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	7,2
								балкон	1,6
36	квартира	10	1	68,2	2	12	18,8		
						13	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,9
37	квартира	11	1	69	2	12	18,8		
						13,0	12,3		



								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,2
								лоджия	1,5
38	квартира	11	1	42,6	1	15	16,8		
								кухня	8
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	11,7
								балкон	2,3
39	квартира	11	1	49,5	2	14	16,6		
						13	12,3		
								кухня	8
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	7,2
								балкон	1,6
40	квартира	11	1	68,2	2	12	18,8		
						13	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,9
41	квартира	12	1	69	2	12	18,8		
						13,0	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,2





								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	7,2
								балкон	1,6
52	квартира	14	1	68,2	2	12	18,8		
						13	12,3		
								кухня	16,2
								туалет	1,2
								ванная	2,6
								коридор	15,2
								лоджия	1,9

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер <sup>59</sup>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная площадь	Проектная площадь частей нежилого помещения, м <sup>2</sup>	
					Наименование помещения	Проектная площадь
офис № 4	нежилое помещение	1	1	253,2	рабочий кабинет	186,9
					рабочий кабинет	18,8
					рабочий кабинет	16,2
					коридор	27,5
					санузел	2,6
					помещение уборочного инвентаря	1,2
					тамбур	5
					тамбур	6,3
офис № 5	нежилое помещение	1	1	65,4	рабочий кабинет	12,3
					комната совещаний	15,3
					комната персонала	8
					помещение уборочного инвентаря	1,2
					санузел	2,6

					коридор	7,2
					вестибюль	18,8
					тамбур	5



**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)[60]**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, м <sup>2</sup>
1	Техническое подполье	техническое подполье	этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	216,3
2	Помещение узла управления	техническое подполье	помещение для размещения узла управления	41,6
3	Помещение ИТП и узла учета тепла	техническое подполье	помещение для размещения индивидуального теплового пункта и узла учета тепла	18,8
4	Помещение водомерного узла	техническое подполье	помещение для ввода и учета водопровода	12,3
5	Помещение ПНС	техническое подполье	помещение для размещения повысительной насосной станции	16,8
6	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	3,4
7	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	3
8	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
9	Лифтовой холл	1 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
10	Коридор общего пользования	1 этаж	помещение общего пользования	14,9
11	Мусоросборная камера	1 этаж	помещение для сбора мусора со всех этажей дома	9,4

12	Транспортный коридор	1 этаж	Помещение для транспортировки мусора в контейнерах для дальнейшего вывоза	5,7
13	Электрощитовая	1 этаж	помещение для размещения ввода и распределения, учета электроэнергии	7,9
14	КУИ	1 этаж	Комната для хранения уборочного инвентаря	2,1
15	Тамбур	2 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
16	Коридор общего пользования	2 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
17	Помещение мусоропровода	2 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
18	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
19	Тамбур	2 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
20	Тамбур	3 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
21	Коридор общего пользования	3 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
22	Помещение мусоропровода	3 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
23	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
24	Тамбур	3 этаж	проходное пространство между дверями	2,2



25	Тамбур	4 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
26	Коридор общего пользования	4 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
27	Помещение мусоропровода	4 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
28	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
29	Тамбур	4 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
30	Тамбур	5 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
31	Коридор общего пользования	5 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
32	Помещение мусоропровода	5 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
33	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
34	Тамбур	5 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
35	Тамбур	6 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
36	Коридор общего пользования	6 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
37	Помещение мусоропровода	6 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
38	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
39	Тамбур	6 этаж	проходное пространство между дверями	2,2

40	Тамбур	7 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
41	Коридор общего пользования	7 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
42	Помещение мусоропровода	7 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
43	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
44	Тамбур	7 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
45	Тамбур	8 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
46	Коридор общего пользования	8 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
47	Помещение мусоропровода	8 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
48	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
49	Тамбур	8 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
50	Тамбур	9 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
51	Коридор общего пользования	9 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
52	Помещение мусоропровода	9 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
53	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4

54	Тамбур	9 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
55	Тамбур	10 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
56	Коридор общего пользования	10 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
57	Помещение мусоропровода	10 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
58	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
59	Тамбур	10 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
60	Тамбур	11 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
61	Коридор общего пользования	11 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
62	Помещение мусоропровода	11 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
63	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
64	Тамбур	11 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
65	Тамбур	12 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
66	Коридор общего пользования	12 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
67	Помещение мусоропровода	12 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8

68	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
69	Тамбур	12 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
70	Тамбур	13 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
71	Коридор общего пользования	13 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
72	Помещение мусоропровода	13 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
73	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
74	Тамбур	13 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
75	Тамбур	14 этаж	проходное пространство между дверями	3,3
76	Коридор общего пользования	14 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	23,9
77	Помещение мусоропровода	14 этаж	Помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	3,8
78	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение перед входом в лифты	10,4
79	Тамбур	14 этаж	проходное пространство между дверями	2,2
80	Машинное помещений	технический этаж	помещение для размещения лифтового оборудования	31,8

81	Венткамера	технический этаж	вентиляционная камера	16,6
82	Венткамера	технический этаж	вентиляционная камера	16,6
83	Технические помещения	технический этаж	технические помещения	221,8

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	техническое подполье	ИТП № 1	общий расход тепла 272.247 Мкал/час	Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения
2	техническое подполье	ПНС	общий расход воды - 3.89м3/ч, Н-30м., насосы: 1 рабочих, 1 резервный	повысительная насосная установка
3	техническое подполье	Узел учета тепловой энергии	Теплосчетчик ТСК 09-1	учет расхода тепловой энергии
4	1 этаж - помещение электрощитовой	ВРУ 1	расчетная мощность 145.6 кВт	ввод, распределение и учет энергии
5		лифт	грузоподъемность 400кг.	транспортировка людей и грузов
6		лифт	грузоподъемность 630кг.	транспортировка людей и грузов

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	земельный участок		24:50:0000000:151878, г.Красноярск, Октябрьский район, ул. Труда, 145

2	земельный участок	-	24:50:0100260:12, Красноярский край, г.Красноярск, ул. Техническая, 71
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства[61]	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017г.
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (тыс. руб.)	180220
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве[62]	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве[63]	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона[64]	24:50:0000000:151878
	19.1.3	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона[64]	24:50:0100260:12
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу [65]	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
---	--------	---	--

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки[66]	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств[67]	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц[68]**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда[69]	нет
---	--------	--	-----

уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	нет
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц[70]	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <sup>70</sup>	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	-
	21.3.7	Наименование улицы	-
	21.3.8	Дом	-
	21.3.9	Корпус	-
	21.3.10	Литера	-
	21.3.11	Строение	-



	21.3.12	Владение	-
	21.3.13	Офис	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <sup>70</sup>	21.1.1	Номер телефона	-
	21.1.2	Адрес электронной почты	-
	21.1.3	Адрес официального сайта	-
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц[71]</b>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц[72]	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика[73]	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц[74]	-

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию[75]**

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется

23.1.1

Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию[76]</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>-</p>
---	---------------	---	----------

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность<sup>69</sup></p>	<p>-</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры[79]</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры [80]</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>-</p>

государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность [77].  
 О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 настоящего Федерального закона, о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору [78]

24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
24.1.8	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры		-
24.1.9	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-
---------------------------------	--------	---------------------------	---

**Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2		4

Генеральный директор ЗАО "Фирма"Культбытстрой"  
 02.05.2017г



*(Handwritten signature)*  
 Т.А. Семеняков